Содержание

1. Постановление администрации муниципального района Сергиевский Самарской области

№1332 от 20 декабря 2016г. «О внесении изменений в Приложение № 1 к постановлению администрации муниципального района Сергиевский № 451 от 21.04.2014 года «Об утверждении муниципальной программы «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия муниципального района Сергиевский Самарской области на 2014–2020 годы»………3

2. Постановление администрации муниципального района Сергиевский Самарской области

№1340 от 21 декабря 2016г. «О внесении изменений в Приложение № 1 к постановлению администрации муниципального района Сергиевский №1438 от 15.10.2014г. «Об утверждении муниципальной программы «Развитие транспортного обслуживания населения и организаций в муниципальном районе Сергиевский Самарской области» на 2015-2017 годы»……………………………………………………………………….….4

3. Постановление администрации муниципального района Сергиевский Самарской области

№1341 от 21 декабря 2016г. «О внесении изменений в Приложение №1 к постановлению администрации муниципального района Сергиевский №1458 от 17.12.2013г. «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальными финансами и муниципальным долгом муниципального района Сергиевский Самарской области» на 2014-2017 годы»…………………………………………………………………….……5

4. Постановление администрации муниципального района Сергиевский Самарской области

№1342 от 21 декабря 2016г. «О внесении изменений в Приложение №1 к постановлению администрации муниципального района Сергиевский № 1759 от 30.12.2015 года «Об утверждении муниципальной программы «Дети муниципального района Сергиевский на 2016 – 2020 годы»….…5

5. Информационные сообщения о проведении аукционов……………………………………………………………………………………….....…7

6. Заключение о результатах публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории объекта «Электроснабжение скважины №597 Боровского месторождения» в границах сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области от 22 декабря 2016 г…………………………………………………………………………………………………….10

7. Заключение о результатах публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории объекта «Сбор нефти и газа со скважины №598 Боровского месторождения» в границах сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области от 22 декабря 2016 г……………………………………………………………………………………………………………………10

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СЕРГИЕВСКИЙ**

**САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20 декабря 2016г. №1332

**О внесении изменений в Приложение № 1 к постановлению администрации муниципального района Сергиевский**

**№ 451 от 21.04.2014 года «Об утверждении муниципальной программы «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия муниципального района Сергиевский**

**Самарской области на 2014–2020 годы»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях выполнения основных положений государственной программы развития сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия Самарской области на 2014 - 2020 годы, государственной программы Самарской области «Устойчивое развитие сельских территорий Самарской области на 2014 -2017 годы и на период до 2020 года», администрация муниципального района Сергиевский

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в Приложение № 1 к постановлению администрации муниципального района Сергиевский № 451 от 21.04.2014 года «Об утверждении муниципальной программы «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия муниципального района Сергиевский Самарской области на 2014**–**2020 годы» (далее - Программа) следующего содержания:

1.1. В Паспорте Программы позицию «Объёмы и источники финансирования программных мероприятий» изложить в следующей редакции:

«Объем средств местного бюджета, направленных на реализацию мероприятий Программы в 2014 – 2020 годах составляет 78 488,850 тыс. рублей, в том числе формируемых за счет местного бюджета 67,000 тыс. рублей, за счет стимулирующих субсидий, поступающих в местный бюджет из областного бюджета 42 521,792 тыс. рублей, за счет субвенций, поступающих в местный бюджет из областного бюджета 35 900,058 тыс. рублей ».

1.2. В тексте Программы раздел 4 «Перечень программных мероприятий» изложить в редакции, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.3. В тексте Программы абзац 1 раздела 5 «Обоснование ресурсного обеспечения Программы» изложить в следующей редакции:

«Общий объем средств местного бюджета, направленных на реализацию мероприятий Программы составляет 78 488,850 тыс. рублей, в том числе в 2014 году – 25646 тыс. рублей, в 2015 году – 5 287,157 тыс. рублей, в 2016 году – 7572,693 тыс. рублей, в 2017 году – 9 960,000 тыс. рублей, в 2018 году – 9 960,000 тыс. рублей, в 2019 году – 9 979,000 тыс. рублей, в 2020 году – 10 084,000 тыс. рублей».

1.4. В тексте Программы абзац 4раздела 5 «Обоснование ресурсного обеспечения Программы» изложить в следующей редакции:

«Объем средств местного бюджета, формируемых за счет субвенций, поступающих в местный бюджет из областного бюджета, направленных на реализацию мероприятий Программы составляет 35 900,058 тыс. рублей, в том числе в 2014 году – 23 937 тыс. рублей, в 2015 году – 2 511,365 тыс. рублей, в 2016 году – 4535,693 тыс. рублей, в 2017 году –1 221,000 тыс. рублей, в 2018 году – 1 220,000 тыс. рублей, в 2019 году – 1 242,000 тыс. рублей, в 2020 году – 1 233,000 тыс. рублей».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сергиевский вестник».

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы муниципального района Сергиевский А.Е. Чернова.

Глава муниципального района Сергиевский

А.А. Веселов

*Приложение №1*

*к постановлению администрации*

*муниципального района Сергиевский Самарской области*

*№1332 от “20” декабря 2016 г.*

**4. Перечень программных мероприятий**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование мероприятия | Срок исполнения, годы | Объем финансирования по годам, тыс. рублей | | | | | | | Всего по Программе |
| 2014 | 2015 | 2016 | 2017 (прогноз) | 2018 (прогноз) | 2019 (прогноз) | 2020 (прогноз) |
| 1. | Предоставление субсидий за счёт средств местного бюджета сельскохозяйственным товаропроизводителям, организациям агропромышленного комплекса и индивидуальным  предпринимателям, осуществляющим свою деятельность на территории муниципального района Сергиевский Самарской области, в целях возмещения затрат в связи с производством сельскохозяйственной продукции в части расходов на производство зерновых и зернобобовых культур\* | 2014 – 2020 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 3739,000 | 3741,000 | 3734,000 | 3768,000 | 14982,000 |
| 2. | Предоставление субсидий за счёт средств местного бюджета сельскохозяйственным товаропроизводителям, организациям агропромышленного комплекса и индивидуальным | 2014 – 2020 | 1642,000 | 2775,792 | 3037,000 | 5000,000 | 4999,000 | 5003,000 | 5083,000 | 27539,792 |
|  | Предпринимателям, осуществляющим свою деятельность на территории муниципального района Сергиевский Самарской области, в целях возмещения части затрат в связи с производством сельскохозяйственной продукции в части расходов на производство продукции животноводства.\* |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3. | Предоставление субсидий за счет средств местного бюджета сельскохозяйственным товаропроизводителям, осуществляющим свою деятельность на территории Самарской области, в целях возмещения части затрат в связи с производством сельскохозяйственной продукции в части расходов на производство реализованного молока\*\*  В том числе: | 2014 – 2020 | 804,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 804,000 |
|  | за счет средств областного бюджета, за исключением поступающих в областной бюджет средств федерального бюджета | 2014 – 2020 | 694,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 694,000 |
|  | за счет средств областного бюджета, формируемых за счет поступающих в областной бюджет средств федерального бюджета | 2014 – 2020 | 110,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 110,000 |
| 4. | Предоставление субсидий за счет средств местного бюджета сельскохозяйственным товаропроизводителям, осуществляющим свою деятельность на территории Самарской области, на оказание несвязанной поддержки сельскохозяйственным товаропроизводителям в области растениеводства\*\* В том числе: | 2014 – 2020 | 21854,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 21854,000 |
|  | за счет средств областного бюджета, за исключением поступающих в областной бюджет средств федерального бюджета | 2014 – 2020 | 10927,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 10927,000 |
|  | за счет средств областного бюджета, формируемых за счет поступающих в областной бюджет средств федерального бюджета | 2014 – 2020 | 10927,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 10927,000 |
| 5. | Предоставление субсидий за счет средств местного бюджета сельскохозяйственным товаропроизводителям, организациям потребительской кооперации и организациям агропромышленного комплекса, осуществляющим свою деятельность на территории Самарской области, в целях возмещения части процентной ставки по краткосрочным кредитам (займам) на развитие животноводства, переработки и реализации продукции животноводства\*\*  В том числе: | 2014 – 2020 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 213,000 | 221,000 | 238,000 | 255,000 | 927,000 |
|  | за счет средств областного бюджета, за исключением поступающих в областной бюджет средств федерального бюджета | 2014 – 2020 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 142,000 | 147,000 | 159,000 | 170,000 | 618,000 |
|  | за счет средств областного бюджета, формируемых за счет поступающих в областной бюджет средств федерального бюджета | 2014 – 2020 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 71,000 | 74,000 | 79,000 | 85,000 | 309,000 |
| 6. | Предоставление субсидий за счет средств местного бюджета сельскохозяйственным товаропроизводителям, организациям потребительской кооперации и организациям агропромышленного комплекса, осуществляющим свою деятельность на территории Самарской области, в целях возмещения части процентной ставки по краткосрочным кредитам (займам) на развитие растениеводства, переработки и реализации продукции растениеводства\*\*  В том числе: | 2014 – 2020 | 381,000 | 1288,365 | 4095,037 | 213,000 | 221,000 | 238,000 | 255,000 | 6691,402 |
|  | за счет средств областного бюджета, за исключением поступающих в областной бюджет средств федерального бюджета | 2014 – 2020 | 133,000 | 1116,088 | 897,177 | 142,000 | 147,000 | 159,000 | 170,000 | 2764,265 |
|  | за счет средств областного бюджета, формируемых за счет поступающих в областной бюджет средств федерального бюджета | 2014 – 2020 | 248,000 | 172,277 | 3197,860 | 71,000 | 74,000 | 79,000 | 85,000 | 3927,137 |
| 7. | Предоставление субсидий за счет средств местного бюджета малым формам хозяйствования, осуществляющим свою деятельность на территории Самарской области, в целях возмещения части затрат на уплату процентов по долгосрочным, среднесрочным и краткосрочным кредитам (займам)\*\*  В том числе: | 2014 – 2020 | 898,000 | 1223,000 | 440,656 | 795,000 | 778,000 | 766,000 | 723,000 | 5623,656 |
|  | за счет средств областного бюджета, за исключением поступающих в областной бюджет средств федерального бюджета | 2014 – 2020 | 60,000 | 153,000 | 41,383 | 265,000 | 259,000 | 255,000 | 241,000 | 1274,383 |
|  | за счет средств областного бюджета, формируемых за счет поступающих в областной бюджет средств федерального бюджета | 2014 – 2020 | 838,000 | 1070,000 | 399,273 | 530,000 | 519,000 | 511,000 | 482,000 | 4349,273 |
| 8. | Мероприятия в области сельского хозяйства за счет средств местного бюджета | 2014 – 2020 | 67,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 67,000 |
| 9. | Всего средств, направленных на реализацию мероприятий программы в том числе: | 2014 – 2020 | 25646,000 | 5287,157 | 7572,693 | 9960,000 | 9960,000 | 9979,000 | 10084,000 | 78488,850 |
| 10. | Всего средств за счет местного бюджета | 2014 – 2020 | 67,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 67,000 |
| 11. | Итого за счёт средств, поступающих в местный бюджет в виде стимулирующих субсидий из областного бюджета для софинансирования расходных обязательств по вопросам местного значения, с учётом выполнения показателей социально-экономического развития. | 2014 – 2020 | 1642,000 | 2775,792 | 3037,000 | 8739,000 | 8740,000 | 8737,000 | 8851,000 | 42521,792 |
| 12. | Итого за счёт средств, поступающих в местный бюджет в виде субвенций из областного бюджета в соответствии с Законом Самарской области от 03.04.2009 № 41 – ГД «О наделении органов местного самоуправления на территории Самарской области отдельными государственными полномочиями по поддержки сельскохозяйственного производства». | 2014 – 2020 | 23937,000 | 2511,365 | 4535,693 | 1221,000 | 1220,000 | 1242,000 | 1233,000 | 35900,058 |
| \* Поступают в местный бюджет в виде стимулирующих субсидий из областного бюджета для софинансирования расходных обязательств по вопросам местного значения, с учётом выполнения показателей социально-экономического развития.  \*\* Поступают в местный бюджет в виде субвенций из областного бюджета в соответствии с Законом Самарской области от 03.04.2009 №41-ГД "О наделении органов местного самоуправления на территории Самарской области отдельными государственными полномочиями по поддержке сельскохозяйственного производства". | | | | | | | | | | |

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СЕРГИЕВСКИЙ**

**САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21 декабря 2016г. №1340

**О внесении изменений в Приложение № 1 к постановлению администрации муниципального района Сергиевский**

**№1438 от 15.10.2014г. «Об утверждении муниципальной программы «Развитие транспортного обслуживания населения и организаций в муниципальном районе Сергиевский Самарской области» на 2015-2017 годы»**

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального района Сергиевский в целях повышения качества бюджетного процесса и эффективности бюджетных расходов, совершенствования межбюджетных отношений и развития программно-целевого подхода при формировании местного бюджета, Администрация муниципального района Сергиевский Самарской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в Приложение № 1 к постановлению Администрации муниципального района Сергиевский Самарской области № 1438 от 15.10.2014 г. «Об утверждении муниципальной программы «Развитие транспортного обслуживания населения и организаций в муниципальном районе Сергиевский Самарской области» на 2015-2017 годы» (далее – Муниципальная программа) следующего содержания:

1.1. В тексте Паспорта Муниципальной программы позицию, касающуюся объема бюджетных ассигнований Муниципальной программы, изложить в следующей редакции:

«Общий объем финансирования Муниципальной программы составит **108 048,6205** тыс. рублей, в том числе:

в 2015 году – 35 682,78464 тыс. рублей;

в 2016 году – 35 597,86935 тыс. рублей;

в 2017 году – 36 767,96651 тыс. рублей».

1.2. Раздел 4 Муниципальной программы «Ресурсное обеспечение реализации Муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

«4. Ресурсное обеспечение реализации Муниципальной программы.

Общий объем финансирования Муниципальной программы на 2015-2017 годы составляет **108 048,6205** тыс. рублей:

2015 год – 35 682,78464 тыс. рублей;

2016 год – 35 597,86935 тыс. рублей;

2017 год – 36 767,96651 тыс. рублей».

1.3. В Разделе 6.2. Подпрограммы 2 Муниципальной программы «Развитие системы оказания автотранспортных услуг структурных подразделений администрации муниципального района Сергиевский Самарской области и иным учреждениям, с целью эффективного использования автотранспортных средств» на 2015 – 2017 годы» (далее – Подпрограмма 2) в тексте Паспорта Подпрограммы 2 позицию, касающуюся объема бюджетных ассигнований Подпрограммы 2, изложить в следующей редакции:

«Общий объем финансирования Подпрограммы 2 составит**101 298,62050** тыс. рублей, в том числе:

в 2015 году – 33 432,78464 тыс. рублей;

в 2016 году – 33 347,86935 тыс. рублей;

в 2017 году – 34 517,96651 тыс. рублей.

1.4. в Разделе 6.2. Подпрограммы 2 Муниципальной программы «Развитие системы оказания автотранспортных услуг структурных подразделений администрации муниципального района Сергиевский Самарской области и иным учреждениям, с целью эффективного использования автотранспортных средств» на 2015 – 2017 годы» в тексте пункта V. «Обоснование ресурсного обеспечения Подпрограммы 2» позицию, касающуюся объема бюджетных ассигнований Подпрограммы 2, изложить в следующей редакции:

«Для реализации подпрограммы предусмотрены средства:

в 2015 году – 33 432,78464 тыс. рублей;

в 2016 году – 33 347,86935 тыс. рублей;

в 2017 году – 34 517,96651 тыс. рублей».

1.5. Приложение № 1 к Муниципальной программе изложить в редакции согласно Приложения №1 к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сергиевский вестник».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на руководителя Управления финансами Администрации муниципального района Сергиевский Самарской области Белоглазову Е.А.

Глава муниципального района Сергиевский

А.А. Веселов

*Приложение №1*

*к постановлению администрации*

*муниципального района Сергиевский Самарской области*

*№1340 от “21” декабря 2016 г.*

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**программных мероприятий муниципальной программы "Развитие транспортного обслуживания населения и организации в муниципальном районе Сергиевский Самарской области" на 2015-2017 годы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование цели, задачи, мероприятия | Ответственный исполнитель мероприятия | Срок реализации мероприятия | объем финансирования по годам, тыс. рублей | | | |
| 2015 | 2016 | 2017 | Всего: |
| ПОДПРОГРАММА 1 «Обеспечение пассажирскими перевозками межпоселенческого характера в муниципальном районе Сергиевский Самарской области» на 2015 – 2017 годы | | | | | | | |
| 1 | Предоставление субсидии на возмещение убытков от внутрирайонных перевозок пассажиров | Управление финансами Администрации муниципального района Сергиевский Самарской области | 2015-2017гг. | 2250,00000 | 2250,00000 | 2250,00000 | 6750,00000 |
|  | Итого: | х | х | 2 250,00000 | 2 250,00000 | 2 250,00000 | 6 750,00000 |
| ПОДПРОГРАММА 2 «Развитие системы оказания автотранспортных услуг структурных подразделений администрации муниципального района Сергиевский Самарской области и иным учреждениям, с целью эффективного использования автотранспортных средств» на 2015 – 2017 годы | | | | | | | |
| 2 | Предоставление субсидии муниципальному бюджетному учреждению "Гараж" | Управление финансами Администрации муниципального района Сергиевский Самарской области | 2015-2017гг. | 33 432,78464 | 33 347,86935 | 34 517,96651 | 101 298,62050 |
|  | Итого: | х | х | 33 432,78464 | 33 347,86935 | 34 517,96651 | 101 298,62050 |
|  | Всего: | х | х | 35 682,78464 | 35 597,86935 | 36 767,96651 | 108 048,62050 |

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СЕРГИЕВСКИЙ**

**САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21 декабря 2016г. №1341

**О внесении изменений в Приложение №1 к постановлению администрации муниципального района Сергиевский**

**№1458 от 17.12.2013г. «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальными финансами и муниципальным долгом муниципального района Сергиевский Самарской области» на 2014-2017 годы»**

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации в целях повышения качества бюджетного процесса и эффективности бюджетных расходов, совершенствования межбюджетных отношений и расширения программно-целевого подхода при формировании местного бюджета, а так же в целях уточнения объемов финансирования Муниципальной Программы «Управление муниципальными финансами и муниципальным долгом муниципального района Сергиевский Самарской области» на 2014-2017 годы, Администрация муниципального района Сергиевский Самарской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в приложение №1 к Постановлению Администрации муниципального района Сергиевский Самарской области № 1458 от 17.12.2013 г. «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальными финансами и муниципальным долгом муниципального района Сергиевский Самарской области» на 2014-2017 годы» (далее – Муниципальная программа) следующего содержания:

1.1. В тексте Паспорта Муниципальной программы позицию, касающуюся объема бюджетных ассигнований Муниципальной программы, изложить в следующей редакции:

«Общий объем финансирования Муниципальной программы составит **281 583,19112** **тыс. рублей**, в том числе:

в 2014 году – 56 816,17166 тыс. рублей;

в 2015 году – 79 913,37296 тыс. рублей;

в 2016 году – 67 002,54346 тыс. рублей;

в 2017 году – 77 851,10304 тыс. рублей».

1.2. Раздел 4 Муниципальной программы «Ресурсное обеспечение реализации Муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

«4. Ресурсное обеспечение реализации Муниципальной программы.

Общий объем финансирования Муниципальной программы на 2014-2017 годы составляет **281 583,19112** **тыс. рублей:**

2014 год – 56 816,17166 тыс. рублей;

2015 год – 79 913,37296 тыс. рублей;

2016 год – 67 002,54346 тыс. рублей;

2017 год – 77 851,10304 тыс. рублей».

1.3. в Разделе 6.3. Подпрограммы 3 Муниципальной программы «Организация планирования и исполнения консолидированного бюджета муниципального района Сергиевский» на 2014 – 2017 годы» (далее – Подпрограмма 3) в тексте Паспорта Подпрограммы 3 позицию, касающуюся объема бюджетных ассигнований Подпрограммы 3, изложить в следующей редакции:

«Общий объем финансирования Подпрограммы 3 составит **78 304,36672**  тыс. рублей, в том числе:

в 2014 году – 12 933,22273 тыс. рублей;

в 2015 году – 16 071,83608 тыс. рублей;

в 2016 году – 18 768,04893 тыс. рублей;

в 2017 году – 30 531,25898 тыс. рублей».

1.4. в Разделе 6.3. Подпрограммы 3 Муниципальной программы «Муниципальной программы «Организация планирования и исполнения консолидированного бюджета муниципального района Сергиевский» на 2014 – 2017 годы» в тексте пункта V. «Обоснование ресурсного обеспечения Подпрограммы 3» позицию, касающуюся объема бюджетных ассигнований Подпрограммы 3, изложить в следующей редакции:

«Для реализации подпрограммы предусмотрены средства:

в 2014 году – 12 933,22273 тыс. рублей;

в 2015 году – 16 071,83608 тыс. рублей;

в 2016 году – 18 768,04893 тыс. рублей;

в 2017 году – 30 531,25898 тыс. рублей».

1.5. Приложение к Муниципальной программе изложить в редакции согласно Приложениям № 1 к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сергиевский вестник».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на руководителя Управления финансами Администрации муниципального района Сергиевский Самарской области Белоглазову Е.А.

Глава муниципального района Сергиевский

А.А. Веселов

*Приложение №1*

*к постановлению администрации*

*муниципального района Сергиевский Самарской области*

*№1341 от “21” декабря 2016 г.*

**РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ**

**реализации муниципальной программы «Управление муниципальными финансами и муниципальным долгом муниципального района Сергиевский Самарской области» на 2014-2017 годы за счет всех источников финансирования**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Статус | Наименование муниципальной программы, подпрограммы | Ответственный исполнитель муниципальной программы | Оценка расходов, тыс. рублей | | | | |
| Источники финансирования | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |  |
| 1 | Программа | «Управление муниципальными финансами и муниципальным долгом муниципального района Сергиевский Самарской области» на 2014-2017 годы | Управление финансами Администрации муниципального района Сергиевский Самарской области | Всего | 56 816,17166 | 79 913,37296 | 67 002,54346 | 77 851,10304 |
| Средства областного бюджета (прогноз) | 1 266,00000 | 2 714,76702 | 3 165,96000 | 14 605,00000 |
| Средства местного бюджета | 55 550,17166 | 77 198,60594 | 63 836,58346 | 63 246,10304 |
| 2 | Подпрограмма 1 | «Управление муниципальным долгом муниципального района Сергиевский Самарской области» на 2014 – 2017 годы | Управление финансами Администрации муниципального района Сергиевский Самарской области | Всего | 4 400,00000 | 2 755,75995 | 2 126,28628 | 3 487,97550 |
| Средства областного бюджета (прогноз) | 0,00000 | 0,00000 | 0,00000 | 0,00000 |
| Средства местного бюджета | 4 400,00000 | 2 755,75995 | 2 126,28628 | 3 487,97550 |
| 3 | Подпрограмма 2 | «Межбюджетные отношения муниципального района Сергиевский Самарской области» на 2014 – 2017 годы | Управление финансами Администрации муниципального района Сергиевский Самарской области | Всего | 39482,94893 | 61085,77693 | 46108,20825 | 43 831,86856 |
| Средства областного бюджета (прогноз) | 1 266,00000 | 1 253,00000 | 1 252,00000 | 1 254,00000 |
| Средства местного бюджета | 38 216,94893 | 59 832,77693 | 44 856,20825 | 42 577,86856 |
| 4 | Подпрограмма 3 | «Организация планирования и исполнения консолидированного бюджета муниципального района Сергиевский» на 2014 – 2017 годы | Управление финансами Администрации муниципального района Сергиевский Самарской области | Всего | 12 933,22273 | 16 071,83608 | 18 768,04893 | 30 531,25898 |
| Средства областного бюджета (прогноз) | 0,00000 | 1 461,76702 | 1 913,96000 | 13 351,00000 |
| Средства местного бюджета | 12 933,22273 | 14 610,06906 | 16 854,08893 | 17 180,25898 |

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СЕРГИЕВСКИЙ**

**САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21 декабря 2016г. №1342

**О внесении изменений в Приложение №1 к постановлению администрации муниципального района Сергиевский № 1759**

**от 30.12.2015 года «Об утверждении муниципальной программы «Дети муниципального района Сергиевский на 2016 – 2020 годы»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального района Сергиевский, в целях уточнения порядка и объемов финансирования, администрация муниципального района Сергиевский

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в Приложение №1 к постановлению администрации муниципального района Сергиевский №1759 от 30.12.2015 года «Об утверждении муниципальной программы «Дети муниципального района Сергиевский на 2016 – 2020 годы» (далее - Программа) изменения следующего содержания:

1.1. Приложения №1,4,5 к Программе «Дети муниципального района Сергиевский на 2016 – 2020 годы» изложить в редакции согласно Приложениям №1-3 к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сергиевский вестник».

3. Настоящее Постановление вступает в законную силу с момента его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы муниципального района Сергиевский Зеленину С.Н.

Глава муниципального района Сергиевский

А.А. Веселов

*Приложение №1*

*к постановлению администрации*

*муниципального района Сергиевский Самарской области*

*№1342 от “21” декабря 2016 г.*

**Мероприятия по реализации муниципальной программы «Дети муниципального района Сергиевский» на 2016-2020 годы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Сроки исполнения | Исполнители | Источник финансирования | Планируемый объем финансирования по годам, тыс. рублей | | | | | |
| 2016-2020 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 |
| 1. Семья и дети | | | | | | | | | | |
| 1.1 | Организация и проведение социально значимых мероприятий, направленных на поддержку семьи и детей, укрепление семейных ценностей и традиций | 2016-2020 | Комитет по делам семьи и детства администрации муниципального района Сергиевский Самарской области | Местный бюджет | 180,0 | 36,0 | 36,0 | 36,0 | 36,0 | 36,0 |
| 1.2 | Вручение премии Главы муниципального района Сергиевский «Отцовская доблесть» | 2016-2020 | Комитет по делам семьи и детства администрации муниципального района Сергиевский Самарской области | Местный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.3 | Организация и проведение фестиваля «Созвездие» для детей-инвалидов | 2016-2020 | Комитет по делам семьи и детства администрации муниципального района Сергиевский Самарской области | Местный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| ИТОГО по разделу 1: | | | | | 180,0 | 36,0 | 36,0 | 36,0 | 36,0 | 36,0 |
| 2. Организация отдыха, оздоровления и занятости детей | | | | | | | | | | |
| 2.1 | Организация отдыха, оздоровления детей в оздоровительных лагерях с дневным пребыванием детей в каникулярное время, *в том числе:* | 2016-2020 | Администрация муниципального района Сергиевский Самарской области,  Комитет по делам семьи и детства администрации муниципального района Сергиевский Самарской области | Местный бюджет  Областной бюджет | 2434,52769  1218,888 | 624,52769  1218,888 | 658,0  0,0 | 384,0  0,0 | 384,0  0,0 | 384,0  0,0 |
| оплата стоимости набора продуктов питания для детей в оздоровительных лагерях с дневным пребыванием детей в каникулярное время | 2016-2020 | Администрация муниципального района Сергиевский Самарской области | Местный бюджет  Областной бюджет | 1394,418  1218,888 | 244,418  1218,888 | 250,0  0,0 | 300,0  0,0 | 300,0  0,0 | 300,0  0,0 |
| организация питания детей в оздоровительных лагерях с дневным пребыванием детей в каникулярное время | 2016-2020 | Администрация муниципального района Сергиевский Самарской области | Местный бюджет | 600,0 | 300,0 | 300,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| оказание медицинских услуг детям в оздоровительных лагерях с дневным пребыванием детей в каникулярное время | 2016-2020 | Комитет по делам семьи и детства администрации муниципального района Сергиевский Самарской области | Местный бюджет | 392,10969 | 56,10969 | 84,0 | 84,0 | 84,0 | 84,0 |
| развитие и сохранение материально-технической базы в оздоровительных лагерях с дневным пребыванием детей | 2016-2020 | Администрация муниципального района Сергиевский Самарской области | Местный бюджет | 48,0 | 24,0 | 24,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2.2 | Организация отдыха и оздоровления детей в профильных сменах в каникулярное время | 2016-2020 | Комитет по делам семьи и детства администрации муниципального района Сергиевский Самарской области | Местный бюджет | 483,85 | 83,85 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 |
| 2.3 | Организация работы палаточного лагеря | 2016-2020 | Администрация муниципального района Сергиевский Самарской области | Местный бюджет | 1262,42231 | 362,42231 | 0,0 | 300,0 | 300,0 | 300,0 |
| 2.4 | Организация трудоустройства подростков | 2016-2020 | Администрация муниципального района Сергиевский Самарской области | Местный бюджет  Областной бюджет | 400,0  233,6 | 80,0  233,6 | 80,0  0,0 | 80,0  0,0 | 80,0  0,0 | 80,0  0,0 |
| ИТОГО по разделу 2: | | | | | 6033,288 | 2603,288 | 838,0 | 864,0 | 864,0 | 864,0 |
| из них: местный бюджет  областной бюджет | | | | | 4580,8  1452,488 | 1150,8  1452,488 | 838,0  0,0 | 864,0  0,0 | 864,0  0,0 | 864,0  0,0 |
| 3. Одаренные дети. Создание системы выявления и развития талантливых детей и детей со скрытой одаренностью. Развитие системы дополнительных образовательных услуг на бесплатной основе, инфраструктуры творческого развития и воспитания. | | | | | | | | | | |
| 3.1 | Проведение районных спартакиад, фестивалей, конкурсов среди воспитанников образовательных учреждений | 2016-2020 | Комитет по делам семьи и детства администрации муниципального района Сергиевский Самарской области | Местный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 3.2 | Награждение педагогов – победителей конкурсов профессионального мастерства, а также подготовивших победителей олимпиад, фестивалей, научно-практических конференций международного, российского, областного уровней. | 2016-2020 | Комитет по делам семьи и детства администрации муниципального района Сергиевский Самарской области | Местный бюджет | 81,9 | 57,9 | 24,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 3.3 | Выплата ежегодных премий Главы администрации муниципального района Сергиевский одаренным школьникам за успехи в области образовательной деятельности, культуры и спорта, лучшим выпускникам образовательных учреждений | 2016-2020 | Комитет по делам семьи и детства администрации муниципального района Сергиевский Самарской области | Местный бюджет | 532,0 | 132,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 |
| 3.4 | Поддержка деятельности объединений дополнительного образования по различным направлениям, организация работы по выявлению и развитию способностей детей, организация и участие в конкурсах, фестивалях, конференциях различного уровня | 2016-2020 | Комитет по делам семьи и детства администрации муниципального района Сергиевский Самарской области | Местный бюджет | 166,1 | 66,1 | 100,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 3.5 | Поддержка деятельности образовательных учреждений района, направленной на всестороннее развитие детей, создание необходимых условий | 2016-2020 | Администрация муниципального района Сергиевский Самарской области | Местный бюджет | 130,0 | 65,0 | 65,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 3.6 | Поощрение победителя «Супер читатель» | 2016-2020 | Муниципальное казенное учреждение «Управление культуры, туризма и молодежной политики» муниципального района Сергиевский Самарской области | Местный бюджет | 47,2 | 22,2 | 25,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| ИТОГО по разделу 3: | | | | | 957,2 | 343,2 | 314,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 |
| ИТОГО по программе: | | | | | 7170,488 | 2982,488 | 1188,0 | 1000,0 | 1000,0 | 1000,0 |
| из них: местный бюджет  областной бюджет | | | | | 5718,0  1452,488 | 1530,0  1452,488 | 1188,0  0,0 | 1000,0  0,0 | 1000,0  0,0 | 1000,0  0,0 |

*Приложение №2*

*к постановлению администрации*

*муниципального района Сергиевский Самарской области*

*№1342 от “21” декабря 2016 г.*

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**О НАЗНАЧЕНИИ И ВЫПЛАТЕ ПРЕМИИ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СЕРГИЕВСКИЙ**

**УЧИТЕЛЯМ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ В МУНИЦИПАЛЬНОМ РАЙОНЕ СЕРГИЕВСКИЙ - УЧАСТНИКАМ ОКРУЖНОГО ЭТАПА КОНКУРСА ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МАСТЕРСТВА «УЧИТЕЛЬ ГОДА»**

1. Настоящее Положение устанавливает порядок назначения и выплаты премии администрации муниципального района Сергиевский учителям образовательных учреждений в муниципальном районе Сергиевский участникам окружного этапа конкурса профессионального мастерства «Учитель года» (далее - премии).

Премия является единовременной выплатой учителям образовательных учреждений в муниципальном районе Сергиевский, предоставляемой в целях стимулирования развития творческой деятельности учителей по обновлению содержания образования, поддержки новых технологий в организации образовательного процесса, роста профессионального мастерства учителей, утверждения приоритетов образования в обществе.

2. Премия выплачивается учителям, работающим в образовательных учреждениях в муниципальном районе Сергиевский (далее - учителя) - участникам окружного этапа конкурса профессионального мастерства «Учитель года».

3. Премия администрации муниципального района Сергиевский выплачивается единовременно по итогам окружного этапа конкурса профессионального мастерства «Учитель года» в размере 5000 (Пяти тысяч) рублей.

4. Список учителей - претендентов на присуждение премии по итогам окружного этапа конкурса профессионального мастерства «Учитель года» формирует и направляет на утверждение в администрацию муниципального района Сергиевский Северное управление министерства образования и науки Самарской области (далее – Северное управление).

5. Для присуждения премии учителя - претенденты на присуждение премии представляют в Северное управление не позднее десяти дней после подведения окружного этапа конкурса профессионального мастерства «Учитель года» следующие документы:

копия ИНН;

копия страхового свидетельства государственного пенсионного страхования;

реквизиты кредитной организации с указанием номера лицевого счета лица, претендующего на получение премии;

копия паспорта.

6. На основании документов, указанных в пункте 5 настоящего Положения, Северное управление формирует сводный список учителей - претендентов на присуждение премии.

7. Премия присуждается распоряжением администрации муниципального района Сергиевский.

8. Выплата премии производится за счет средств местного бюджета в пределах общего объема бюджетных ассигнований, предусматриваемого на реализацию муниципальной программы «Дети муниципального района Сергиевский на 2016-2020 годы» на соответствующий финансовый год, путем перечисления комитетом по делам семьи и детства администрации муниципального района Сергиевский Самарской области денежных средств на лицевые счета, открытые получателями премии.

9. Выплата премии осуществляется из расчета установленного пунктом 3 настоящего Положения сумм на каждого учителя, получившего право на премию, налог на доходы физических лиц за счет средств местного бюджета.

10. Премия выплачивается единовременно.

*Приложение №2*

*к постановлению администрации*

*муниципального района Сергиевский Самарской области*

*№1342 от “21” декабря 2016 г.*

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**О НАЗНАЧЕНИИ И ВЫПЛАТЕ ПРЕМИИ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СЕРГИЕВСКИЙ**

**ПЕДАГОГАМ СИСТЕМЫ ДОШКОЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ В МУНИЦИПАЛЬНОМ РАЙОНЕ СЕРГИЕВСКИЙ – УЧАСТНИКАМ ОКРУЖНОГО КОНКУРСА ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО**

**МАСТЕРСТВА «ВОСПИТАТЕЛЬ ГОДА»**

1. Настоящее Положение устанавливает порядок назначения и выплаты премии администрации муниципального района Сергиевский педагогам системы дошкольного образования образовательных учреждений в муниципальном районе Сергиевский участникам окружного конкурса профессионального мастерства «Воспитатель года» (далее - премии).

Премия является единовременной выплатой педагогам системы дошкольного образования образовательных учреждений в муниципальном районе Сергиевский, предоставляемой в целях стимулирования развития творческой деятельности педагогов системы дошкольного образования, роста профессионального мастерства педагогов, утверждения приоритетов образования в обществе.

2. Премия выплачивается педагогам системы дошкольного образования, работающим в образовательных учреждениях в муниципальном районе Сергиевский (далее - учителя) – участникам окружного конкурса профессионального мастерства «Воспитатель года».

3. Премия администрации муниципального района Сергиевский выплачивается единовременно по итогам окружного конкурса профессионального мастерства «Воспитатель года» в размере 5 000 (Пяти тысяч) рублей.

4. Список педагогов системы дошкольного образования - претендентов на присуждение премии по итогам окружного конкурса профессионального мастерства «Воспитатель года» формирует и направляет на утверждение в администрацию муниципального района Сергиевский Северное управление министерства образования и науки Самарской области (далее – Северное управление).

5. Для присуждения премии педагоги системы дошкольного образования - претенденты на присуждение премии представляют в Северное управление не позднее десяти дней после подведения окружного конкурса профессионального мастерства «Воспитатель года» следующие документы:

копия ИНН;

копия страхового свидетельства государственного пенсионного страхования;

реквизиты кредитной организации с указанием номера лицевого счета лица, претендующего на получение премии;

копия паспорта.

6. На основании документов, указанных в пункте 5 настоящего Положения, Северное управление формирует сводный список педагогов системы дошкольного образования - претендентов на присуждение премии.

7. Премия присуждается распоряжением администрации муниципального района Сергиевский.

8. Выплата премии производится за счет средств местного бюджета в пределах общего объема бюджетных ассигнований, предусматриваемого на реализацию муниципальной программы «Дети муниципального района Сергиевский на 2016-2020 годы» на соответствующий финансовый год, путем перечисления комитетом по делам семьи и детства администрации муниципального района Сергиевский Самарской области денежных средств на лицевые счета, открытые получателями премии.

9. Выплата премии осуществляется из расчета установленного пунктом 3 настоящего Положения сумм на каждого педагога системы дошкольного образования, получившего право на премию, налог на доходы физических лиц за счет средств местного бюджета.

10. Премия выплачивается единовременно.

**Информационное сообщение о проведении аукциона**

Комитет по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский Самарской области, выступающий в качестве организатора аукционов, на основании Распоряжения Администрации муниципального района Сергиевский №1725р от 20.12.2016г. «О выставлении на аукцион земельного участка для размещения антенн связи», Распоряжения Администрации муниципального района Сергиевский №1723р от 20.12.2016г. «О выставлении на аукцион земельного участка для размещения антенн связи», Распоряжения Администрации муниципального района Сергиевский №1724р от 20.16.2016г. «О выставлении на аукцион земельного участка для размещения антенн связи», Распоряжения Администрации муниципального района Сергиевский №1727 р от 20.16.2016г. «О выставлении на аукцион земельного участка объекты связи» сообщает, что **30 января 2017 года в 13 часов 00 мину**т, по адресу: Самарская область, Сергиевский район, с. Сергиевск, ул. Ленина д.15А, каб. № 10 состоится аукцион**,** открытый по составу участников и по форме подачи предложения о цене, по продаже в собственность земельных участков:

Лот №1

Земельный участок, категория земель – земли населенных пунктов, кадастровый номер: 63:31:0702002:1191, площадь 600 кв.м., расположенный по адресу: Самарская область, Сергиевский район, с/п Сергиевск, с.Сергиевск, ул.Аэродромная, д.1-А, с разрешенным использованием: размещение антенн связи.

Обременения (ограничения) земельного участка - согласно данных ГКН на земельном участке с учетным номерами:

часть 1 площадью 136 кв.м., Иные ограничения (обременения) прав, Временные. Дата истечения срока действия временного характера - 09.11.2021. Содержание ограничения – часть земельного участка расположена в охранной зоне газопровода низкого давления.

часть 2 площадью 116 кв.м., Иные ограничения (обременения) прав, Временные. Дата истечения срока действия временного характера -09.11.2021. Содержание ограничения – часть земельного участка расположена в охранной зоне ЛЭП высокого напряжения.

часть 3 площадью 102 кв.м., Сервитут, Временные. Дата истечения срока действия временного характера -09.11.2021. Содержание ограничения –доступ к земельному участку с кадастровым номером 63:31:0702002:1143.

*Начальная цена предмета торгов*: 71 290,00 рублей.

*Шаг аукциона*:  2138,70 рублей.

*Сумма задатка*: 71 290,00 рублей.

Лот №2

Земельный участок, категория земель – земли населенных пунктов, кадастровый номер: 63:31:1101017:73, площадь 600 кв.м., расположенный по адресу: Самарская область, Сергиевский район, п.Сургут, с разрешенным использованием: для размещение антенн связи.

Обременения: не зарегистрированы.

*Начальная цена предмета торгов*: 125 200,00 рублей.

*Шаг аукциона*:   3756,00 рублей.

*Сумма задатка*: 125 200,00 рублей.

Лот №3

Земельный участок, категория земель – земли населенных пунктов, кадастровый номер: 63:31:0806014:156, площадь 600 кв.м., расположенный по адресу: Самарская область, Сергиевский район, п.Серноводск, с разрешенным использованием: для размещение антенн связи.

Обременения: не зарегистрированы

*Начальная цена предмета торгов*: 70 870,00 рублей.

*Шаг аукциона*:   2126,10 рублей.

*Сумма задатка*: 70 870,00 рублей.

Лот №4

Земельный участок, категория земель – земли населенных пунктов, кадастровый номер: 63:31:1102024:492, площадь 600 кв.м., расположенный по адресу: Самарская область, Сергиевский район, пгт.Суходол, ул. Мира, д.3-В, городское поселение Суходол, с разрешенным использованием: объекты связи.

Обременения (ограничения) земельного участка - согласно данных ГКН на земельном участке с учетным номерами:

часть 1 площадью 30 кв.м., часть 2 площадью 62 кв.м. Иные ограничения (обременения) прав, Временные. Дата истечения срока действия временного характера - 19.10.2021. Содержание ограничения – часть земельного участка расположена в охранной зоне газопровода низкого давления.

часть 3 площадью 30 кв.м., Ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56,56.1 Земельного кодекса РФ, 63.31.2.185, Договор подряда №345/33 от 22.05.2015 Содержание ограничения – иные ограничения прав.

*Начальная цена предмета торгов*: 125 200,00 рублей.

*Шаг аукциона*:   3756,00 рублей.

*Сумма задатка*: 125 200,00 рублей.

Заявки на участие в аукционе принимаются ежедневно в рабочие дни с **23 декабря 2016г**. по **23 января 2017г.** (выходные дни: суббота, воскресенье), с 9 00 до 16 00 ч. (перерыв с 12 ºº до 13 ºº) в отделе приватизации и торгов Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский, по адресу: Самарская область, Сергиевский район, с. Сергиевск, ул. Ленина, д. 15А, кабинет № 10 (тел. 8-84655-2-21-91).

Дата определения участников аукциона: **25 января 2017г.**

**Для участия в аукционе заявители представляют следующие документы:**

**1.** Заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка. (В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется доверенность).

**2.** Копии документов, удостоверяющих личность (для физических лиц).

**3.** Документы, подтверждающие внесение задатка.

Один заявитель вправе подать только одну заявку по каждому лоту на участие в аукционе.

Заявители, признанные участниками аукциона, и заявители, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня после даты оформления данного решения протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе, путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

Организатор аукциона обязан вернуть внесенный задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в течение 3 рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

**Порядок проведения аукциона.**

1. Аукцион проводится в указанном в извещении о проведении аукциона месте, в соответствующие день и час.

2. Аукцион проводится в следующем порядке:

а) аукцион ведет аукционист;

б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начальной цены земельного участка, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.

«Шаг аукциона» устанавливается в размере 3 процентов начальной цены земельного участка и не изменяется в течение всего аукциона;

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены или начального размера арендной платы и каждой очередной цены или размера арендной платы в случае, если готовы купить земельный участок или заключить договор аренды в соответствии с этой ценой или размером арендной платы;

г) каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона»;

д) при отсутствии участников аукциона, готовых купить земельный участок или заключить договор аренды в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену или размер арендной платы 3 раза.

Если после троекратного объявления очередной цены или размера арендной платы ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

е) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже земельного участка или права на заключение договора его аренды, называет цену проданного земельного участка или размер арендной платы и номер билета победителя аукциона.

Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену или размер арендной платы за выставленный на аукцион земельный участок. Победителем будет признан участник аукциона по его окончании, что будет оформлено протоколом о его результатах.

Организатор аукциона обязан в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвратить задаток участникам аукциона, которые не выиграли его.

В случае, если Победитель аукциона уклонился от подписания протокола о результатах аукциона, заключения договора аренды или купли-продажи земельного участка, внесенный победителем аукциона задаток ему не возвращается.

**Аукцион** **признается не состоявшимся**, если: 1) в аукционе участвовало менее двух участников; 2) после троекратного объявления начальной цены предмета торгов ни один из участников не заявил о своем намерении приобрести предмет аукциона по начальной цене. В случае, если аукцион признан не состоявшимся по причине, указанной в п. 1, уполномоченный орган направляет единственному принявшему участие в аукционе участнику три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона.

Организатор аукциона обязан в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за три дня до дня проведения аукциона.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить внесенный задаток заявителю в течении трех рабочих дней со дня регистрации отзыва заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Не допускается заключение договора по результатам аукциона ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет».

***Банковские реквизиты для внесения задатка*:** Управление финансами администрации муниципального района Сергиевский (КУМИ муниципального района Сергиевский л/с 608030670), ИНН 6381001160, КПП 638101001, Р/С 40302810636015000068 в Отделении Самара г. Самара, БИК 043601001,

КБК 60811406013100000430, ОКТМО 36638432 с. Сергиевск

КБК 60811406013100000430, ОКТМО 36638438 п. Сургут

КБК 60811406013100000430, ОКТМО 36638435 п. Серноводск

КБК 60811406025130000430, ОКТМО 36638158 пгт. Суходол

с пометкой – задаток для участия в аукционе, адрес земельного участка в отношении которого внесен задаток.

**Проект договора купли – продажи земельного участка**

|  |  |
| --- | --- |
| село Сергиевск Самарской области | Дата заключения договора |

Муниципальное образование – муниципальный район Сергиевский Самарской области, именуемое в дальнейшем *«Продавец», в лице \_\_\_\_,* с одной стороны, и  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуемый в дальнейшем *«Покупатель»,* с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора.**

1.1. "Продавец" продает, а "Покупатель" покупает на аукционе, открытом по форме подачи предложения о цене в собственность земельный участок, имеющий кадастровый номер: \_\_\_\_\_\_\_, площадь \_\_\_\_\_ кв. м., отнесенный к землям населенных пунктов, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, участок № \_\_ , предназначенный для жилищного строительства (в дальнейшем именуемый "Участок") в границах указанных на прилагаемом к Договору кадастровом паспорте земельного участка (приложение 1) и в качественном состоянии, как он есть.

1.2. «Продавец» распоряжается данным земельным участком в соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации, Законом Самарской области «О земле».

**2. Обременения земельного участка.**

2.1. Не зарегистрированы.

**3. Кадастровая стоимость земельного участка.**

3.1 Кадастровая стоимость земельного участка, согласно кадастрового паспорта от \_\_\_\_\_г. № \_\_\_\_\_\_\_\_, полученного из Федерального информационного ресурса, составляет \_\_\_\_\_\_\_ рублей.

**4. Плата по договору.**

4.1. Указанный земельный участок продан на аукционе, открытом по форме подачи предложения о цене, за \_\_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_ коп., что подтверждается Протоколом о результатах аукциона, открытого по форме подачи предложения о цене от «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_2015г., выданного Отделом приватизации и торгов Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский Самарской области.

4.2. Соглашение о цене является существенным условием договора и его изменение влечет недействительность договора.

4.3. Начальная цена земельного участка, определенная независимым оценщиком, составляет \_\_\_\_ руб., что подтверждено отчетом об оценке № \_\_\_ по определению рыночной стоимости земельного участка по состоянию на \_\_\_\_\_\_г.

4.4. Ранее уплаченный задаток по договору о задатке в размере \_\_\_\_ руб. засчитывается в счет оплаты приобретаемого земельного участка согласно протокола о результатах аукциона от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.

4.5. Оставшуюся часть суммы от продажной цены земельного участка в размере \_\_\_\_\_\_\_\_ руб. "Покупатель" в течение 3 дней с даты заключения договора купли-продажи перечисляет по следующим реквизитам: Управление финансами администрации муниципального района Сергиевский (КУМИ муниципального района Сергиевский л/с 608030670), ИНН 6381001160, КПП 638101001, Р/С 40302810636015000068 в Отделении Самара г. Самара, БИК 043601001,

КБК 60811406013100000430, ОКТМО 36638432 с. Сергиевск

КБК 60811406013100000430, ОКТМО 36638438 п. Сургут

КБК 60811406013100000430, ОКТМО 36638435 п. Серноводск

КБК 60811406025130000430, ОКТМО 36638158 пгт. Суходол

4.6.Расходы по оформлению настоящего договора оплачивает "Покупатель".

4.7. Расходы по государственной регистрации настоящего договора несет "Покупатель".

**5. Обязательства сторон.**

5.1. "Продавец" продает, а "Покупатель" покупает по настоящему договору земельный участок свободный от любых (кроме изложенных в

разделе 2 настоящего договора) имущественных прав и претензий третьих лиц, о которых в момент заключения договора "Продавец" или "Покупатель" не мог не знать.

5.2. «Продавец» обязан в течение трех дней с момента поступления денежных средств, указанных в п. 4.5 договора, на его расчетный счет передать по акту приема-передачи земельный участок.

5.3. Согласно ст. 42 Земельного Кодекса РФ земельный участок может быть использован Покупателем в соответствии с его целевым назначением.

5.4. "Покупателю" разъяснены положения ст. 44 Земельного Кодекса РФ и ст.ст. 284-286 Гражданского Кодекса РФ, закрепляющие изъятие земельного участка, который не используется в соответствии с его назначением.

5.5. Ответственность и права сторон, не предусмотренные в настоящем договоре, определяются в соответствии с законодательством Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, изданным в пределах их полномочий.

**6. Вступление договора в силу.**

6.1. Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами.

6.2. Договор составлен и подписан на \_\_\_ листах в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру у «Продавца», «Покупателя», регистрирующей организации.

**7. Неотъемлемой частью Договора является.**

8.1. Приложение № 1. Акт приема – передачи земельного участка.

**8. Адреса и подписи сторон.**

**«Продавец»:**

Муниципальное образование – муниципальный район Сергиевский Самарской области.

**«Покупатель»:**

**Форма заявки на участие в аукционе.**

Регистрационный номер\_\_\_\_\_\_\_

от "\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_\_года

Продавец: Комитет по управлению муниципальным имуществом

муниципального района Сергиевский

Самарской области

**Заявка на участие в аукционе.**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

( ФИО и паспортные данные физ. лица)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

именуемый в дальнейшем ПРЕТЕНДЕНТ, принимая решение об участии в аукционе по продаже земельного участка, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, участок № \_\_ , площадь \_\_\_\_\_ м2, кадастровый номер участка \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**ОБЯЗУЮСЬ:**

1. Соблюдать условия аукциона, открытого по форме подачи предложения о цене, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, а также условия проведения аукциона, открытого по форме подачи предложения о цене, установленные ст.39.12 Земельного Кодекса РФ № 136-ФЗ от 25.10.2001 года.

2. В случае признания победителем аукциона, открытого по форме подачи предложения о цене, ОБЯЗУЮСЬ заключить с Продавцом договор купли-продажи по истечении 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте и уплатить Продавцу стоимость земельного участка, установленную по результатам аукциона, открытого по форме подачи предложения о цене, в сроки, определяемые договором купли-продажи.

3. Я согласен с тем, что в случае признания меня победителем аукциона, открытого по форме подачи предложения о цене и моего отказа от заключения договора купли-продажи, либо не внесения в срок установленной суммы платежа, сумма внесенного мною задатка остается в распоряжении Продавца.

Адрес, реквизиты и телефон ЗАЯВИТЕЛЯ:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ПРИЛОЖЕНИЯ:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заявка принята ПРОДАВЦОМ

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_\_\_г. в \_\_\_\_ч. \_\_\_\_\_мин.

|  |  |
| --- | --- |
| Подпись ПРЕТЕНДЕНТА  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Подпись ПРОДАВЦА  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**Информационное сообщение о проведении аукциона**

Комитет по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский Самарской области, выступающий в качестве организатора аукционов, на основании Распоряжения Администрации муниципального района Сергиевский №1718р от 19.12.2016г. «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства», Распоряжения Администрации муниципального района Сергиевский №1716р от 19.12.2016г. «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства», Распоряжения Администрации муниципального района Сергиевский №1720р от 19.12.2016г. «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства», Распоряжения Администрации муниципального района Сергиевский №1719р от 19.12.2016г. «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства» сообщает, что **30 января 2017 года в 8 часов 30 мину**т, по адресу: Самарская область, Сергиевский район, с. Сергиевск, ул. Ленина, д. 15А, каб. № 10 состоится аукцион**,** закрытый по составу участников (участниками могут являться только граждане) и открытый по форме подачи предложения о размере арендной платы, по продаже права на заключение договора аренды земельного участка сроком на 20 лет:

Лот №1

Земельный участок, категория земель – земли населенных пунктов, кадастровый номер: 63:31:1102004:1187, площадь 616 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Сергиевский, городское поселение Суходол, п.г.т. Суходол, ул. Степная, уч.2, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства.

Обременения: не зарегистрированы.

*Начальная цена предмета торгов (размер арендной платы)*:  2954,49 рублей в год.

*Шаг аукциона*:   88,63 рублей.

*Сумма задатка*:  2954,49 рублей.

Лот №2

Земельный участок, категория земель – земли населенных пунктов, кадастровый номер: 63:31:1102004:1188, площадь 1192 кв.м.,

расположенный по адресу: Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Сергиевский, городское поселение Суходол, п.г.т. Суходол, ул. Степная, уч.3, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства.

Обременения: не зарегистрированы.

*Начальная цена предмета торгов (размер арендной платы)*:  5717,13 рублей в год.

*Шаг аукциона*:   171,51 рублей.

*Сумма задатка*:  5717,13 рублей

Лот №3

Земельный участок, категория земель – земли населенных пунктов, кадастровый номер: 63:31:1102004:97, площадь 1808 кв.м., расположенный по адресу: Самарская область, Сергиевский район, п.г.т. Суходол, ул. Степная, участок №33, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства.

Обременения: не зарегистрированы.

*Начальная цена предмета торгов (размер арендной платы)*:  8671,62 рублей в год.

*Шаг аукциона*:   260,15 рублей.

*Сумма задатка*:  8671,62 рублей

Лот №4

Земельный участок, категория земель – земли населенных пунктов, кадастровый номер: 63:31:1102004:91, площадь 998 кв.м., расположенный по адресу: Самарская область, Сергиевский район, п.г.т. Суходол, ул. Степная, участок №35, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства.

Обременения: не зарегистрированы.

*Начальная цена предмета торгов (размер арендной платы)*:  4786,66 рублей в год.

*Шаг аукциона*:   143,60 рублей.

*Сумма задатка*:  4786,66 рублей

Заявки на участие в аукционе принимаются ежедневно в рабочие дни с **23 декабря 2016г.** по **23 января 2017г**.(выходные дни: суббота, воскресенье), с 9 00 до 16 00 ч. (перерыв с 12 ºº до 13 ºº) в отделе приватизации и торгов Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский, по адресу: Самарская область, Сергиевский район, с. Сергиевск, ул. Ленина, д. 15А, кабинет № 10 (тел. 8-84655-2-21-91).

Дата определения участников аукциона: **25 января 2017г.**

**Для участия в аукционе заявители представляют следующие документы:**

**1.** Заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка. (В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется доверенность).

**2.** Копии документов, удостоверяющих личность (для физических лиц).

**3.** Документы, подтверждающие внесение задатка.

Один заявитель вправе подать только одну заявку по каждому лоту на участие в аукционе.

Заявители, признанные участниками аукциона, и заявители, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня после даты оформления данного решения протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе, путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

Организатор аукциона обязан вернуть внесенный задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в течение 3 рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

**Порядок проведения аукциона.**

1. Аукцион проводится в указанном в извещении о проведении аукциона месте, в соответствующие день и час.

2. Аукцион проводится в следующем порядке:

а) аукцион ведет аукционист;

б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начальной цены земельного участка, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.

«Шаг аукциона» устанавливается в размере 3 процентов начальной цены земельного участка и не изменяется в течение всего аукциона;

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены или начального размера арендной платы и каждой очередной цены или размера арендной платы в случае, если готовы купить земельный участок или заключить договор аренды в соответствии с этой ценой или размером арендной платы;

г) каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона»;

д) при отсутствии участников аукциона, готовых купить земельный участок или заключить договор аренды в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену или размер арендной платы 3 раза.

Если после троекратного объявления очередной цены или размера арендной платы ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

е) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже земельного участка или права на заключение договора его аренды, называет цену проданного земельного участка или размер арендной платы и номер билета победителя аукциона.

Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену или размер арендной платы за выставленный на аукцион земельный участок. Победителем будет признан участник аукциона по его окончании, что будет оформлено протоколом о его результатах.

Организатор аукциона обязан в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвратить задаток участникам аукциона, которые не выиграли его.

В случае, если Победитель аукциона уклонился от подписания протокола о результатах аукциона, заключения договора аренды или купли-продажи земельного участка, внесенный победителем аукциона задаток ему не возвращается.

**Аукцион** **признается не состоявшимся**, если: 1) в аукционе участвовало менее двух участников; 2) после троекратного объявления начальной цены предмета торгов ни один из участников не заявил о своем намерении приобрести предмет аукциона по начальной цене. В случае, если аукцион признан не состоявшимся по причине, указанной в п. 1, уполномоченный орган направляет единственному принявшему участие в аукционе участнику три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона.

Организатор аукциона обязан в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять рабочих дней до дня проведения аукциона.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить внесенный задаток заявителю в течении трех рабочих дней со дня регистрации отзыва заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Не допускается заключение договора по результатам аукциона ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет».

***Банковские реквизиты для внесения задатка*:** Управление финансами администрации муниципального района Сергиевский (КУМИ муниципального района Сергиевский л/с 608030670), ИНН 6381001160, КПП 638101001, Р/С 40302810636015000068 в Отделении Самара г. Самара, БИК 043601001, КБК 60811105025130000120, ОКТМО: 36638158 с пометкой – задаток для участия в аукционе, адрес земельного участка в отношении которого внесен задаток.

**Проект договора аренды земельного участка**

|  |  |
| --- | --- |
| село Сергиевск Самарской области | Дата заключения договора |

Муниципальное образование – муниципальный район Сергиевский Самарской области, именуемое в дальнейшем *«Арендодатель», в лице \_\_\_\_* с одной стороны, и  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуемый в дальнейшем *«Арендатор»,* с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора.**

1.1. "Арендодатель" передал, а "Арендатор" принял на праве аренды сроком на 20 лет, по результатам аукциона закрытого по составу участников (участниками могут являться только граждане) и открытого по форме подачи предложения о размере арендной платы по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, имеющего кадастровый номер: \_\_\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_ кв. м., отнесенный к землям населенных пунктов, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с разрешенным использованием: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(в дальнейшем именуемый "Участок") в границах указанных на прилагаемой к Договору копии кадастрового паспорта земельного участка (приложение 2), полученной в электронном виде и в качественном состоянии, как он есть.

1.2. «Арендодатель» распоряжается данным земельным участком в соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации, Законом Самарской области «О земле» № 94-ГД от 11.03.2005г.

**2. Обременения земельного участка.**

2.1. Не зарегистрированы.

**3. Срок договора.**

3.1. Срок аренды Участка устанавливается с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_\_\_.

3.2. Договор вступает в силу с даты его государственной регистрации и распространяет свое действие на отношения возникшие с \_\_\_\_\_\_\_.

**4. Арендная плата.**

4.1. Размер арендной платы за земельный участок, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, согласно Протокола «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» от \_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_года, выданного Отделом приватизации и торгов Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский, составляет \_\_\_\_\_\_ рублей в год.

Начальная цена права аренды составляет \_\_\_\_ рублей в год, что соответствует \_\_\_\_\_\_\_% от кадастровой стоимости земельного участка в соответствии с кадастровым паспортом земельного участка от \_\_\_\_\_\_\_ г.

4.2. Ранее уплаченный задаток по договору о задатке в размере \_\_\_\_ рублей засчитывается в счет арендной платы. Арендная плата за период с \_\_\_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_\_ внесена Арендатором на момент заключения Договора полностью.

Начиная с \_\_\_\_\_\_ арендная плата вносится Арендатором ежеквартально равными платежами по \_\_\_\_\_\_\_ до 10-го числа первого месяца квартала, следующего за отчетным, путем перечисления по следующим реквизитам:

Управление финансами администрации муниципального района Сергиевский (КУМИ муниципального района Сергиевский, ИНН 6381001160, КПП 638101001, Р/С 40101810200000010001, БИК 043601001, в Отделении Самара г. Самара, КБК 60811105025130000120, ОКТМО: 36638158.

4.3. Арендная плата начисляется с \_\_\_\_\_\_\_.

4.4. Арендная плата ежегодно, но не ранее чем через год после заключения договора аренды земельного участка, изменяется в одностороннем порядке арендодателем на размер уровня инфляции, определяемый исходя из максимального уровня инфляции (потребительских цен), устанавливаемого в рамках прогноза социально-экономического развития Самарской области. Коэффициент инфляции на расчетный год определяется как произведение соответствующих максимальных планируемых ежегодных показателей инфляции (индекс потребительских цен, декабрь к декабрю) по состоянию на 1 января расчетного года.

4.5. Не использование Участка Арендатором не может служить основанием невнесения арендной платы.

**5. Права и обязанности сторон.**

5.1. *"Арендодатель" имеет право:*

5.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора при использовании Участка не по целевому назначению, а также при использовании способами, приводящими к его порче, при не внесении арендной платы более чем за 6 месяцев, в случае не подписания Арендатором дополнительных соглашений к Договору и нарушения других условий настоящего Договора.

5.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

5.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством РФ.

5.2. «*Арендодатель» обязан:*

5.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

5.2.2. Передать Арендатору участок по акту приема-передачи в срок не позднее трех дней с момента подписания настоящего договора.

5.2.3. Письменно в месячный срок уведомить Арендатора об изменении номера счета для перечисления арендной платы.

5.3. «Арендатор» имеет право:

5.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

5.4. «Арендатор» обязан:

5.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

5.4.2.Использовать участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

5.4.3. Уплачивать в размере и на условиях, установленных договором, арендную плату.

5.4.4. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля доступ на Участок по их требованию.

5.4.5. Письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за три месяца о предстоящем освобождении Участка, как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении.

5.4.6. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории.

5.4.7. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов.

5.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством РФ.

**6. Ответственность сторон.**

6.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством РФ.

6.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пени.

6.3. Уплата неустойки (пени) установленной настоящим Договором, не освобождает стороны от выполнения лежащих на них обязательств или устранения нарушений, а также от возмещения убытков, причиненных неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

**7. Изменение, расторжение и прекращение Договора.**

7.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме дополнительным соглашением, которое вступает в силу с даты государственной регистрации и является неотъемлемой частью Договора.

7.2. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством, а также в случаях, указанных в п. 5.1.1.

**8. Рассмотрение и урегулирование споров.**

8.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством РФ.

**9. Неотъемлемой частью договора является.**

9.1. Договор составлен и подписан в 3-х экземплярах на \_\_\_ листах, имеющих одинаковую юридическую силу.

9.2. Неотъемлемой частью договора являются:

1. акт приема-передачи земельного участка;

2. копия кадастрового паспорта земельного участка, полученная в электронном виде.

**10. Адреса и подписи сторон.**

**«Арендодатель»:**

Муниципальное образование – муниципальный район Сергиевский Самарской области.

**«Арендатор»:**

**Форма заявки на участие в аукционе.**

Регистрационный номер\_\_\_\_\_\_\_

от "\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_\_года

Продавец: Комитет по управлению муниципальным имуществом

муниципального района Сергиевский

Самарской области

**Заявка на участие в аукционе.**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

( ФИО и паспортные данные физ. лица)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

именуемый в дальнейшем ПРЕТЕНДЕНТ, принимая решение об участии в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, участок № \_\_ , площадь \_\_\_\_\_ м2, кадастровый номер участка \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**ОБЯЗУЮСЬ:**

1. Соблюдать условия аукциона, открытого по форме подачи предложения о цене, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, а также условия проведения аукциона, открытого по форме подачи предложения о цене, установленные ст.39.12 Земельного Кодекса РФ № 136-ФЗ от 25.10.2001 года.

2. В случае признания победителем аукциона, открытого по форме подачи предложения о цене, ОБЯЗУЮСЬ заключить с Продавцом договор аренды земельного участка по истечении 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте и уплатить Продавцу стоимость земельного участка, установленную по результатам аукциона, открытого по форме подачи предложения о цене, в сроки, определяемые договором купли-продажи.

3. Я согласен с тем, что в случае признания меня победителем аукциона, открытого по форме подачи предложения о цене и моего отказа от заключения договора купли-продажи, либо не внесения в срок установленной суммы платежа, сумма внесенного мною задатка остается в распоряжении Продавца.

Адрес, реквизиты и телефон ЗАЯВИТЕЛЯ:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ПРИЛОЖЕНИЯ:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заявка принята ПРОДАВЦОМ

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_\_\_г. в \_\_\_\_ч. \_\_\_\_\_мин.

|  |  |
| --- | --- |
| Подпись ПРЕТЕНДЕНТА  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Подпись ПРОДАВЦА  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**Заключение о результатах публичных слушаний по проекту планировки территории**

**и проекту межевания территории объекта «Электроснабжение скважины №597 Боровского месторождения»**

**в границах сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области от 22 декабря 2016 г.**

1. Дата проведения публичных слушаний – с 23 ноября 2016 года по 22 декабря 2016 года.

2. Место проведения публичных слушаний (место ведения протокола публичных слушаний) в сельском поселении Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области: 446540, Самарская область, муниципальный район Сергиевский, с. Сергиевск, ул. Гарина-Михайловского, д.27.

3. Основание проведения публичных слушаний - Постановление Главы сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области № 8 от 21.11.2016 г. «О проведении публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории объекта «Электроснабжение скважины №597 Боровского месторождения» в границах сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области», опубликованное в газете «Сергиевский вестник» №57 (174) от 23.11.2016г.

4. Вопрос, вынесенный на публичные слушания – обсуждение проекта планировки территории и проекта межевания территории объекта «Электроснабжение скважины №597 Боровского месторождения» в границах сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области.

5. Мероприятие по информированию жителей поселения по вопросу публичных слушаний проведено в селе Сергиевск– 29.11.2016 года в 18.00 по адресу: 446540, Самарская область, муниципальный район Сергиевский, с. Сергиевск, ул. Гарина - Михайловского, д.27 - приняли участие 7 (семь) человек.

6. Мнения, предложения и замечания по проекту планировки территории и проекту межевания территории объекта «Электроснабжение скважины №597 Боровского месторождения» в границах сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области, внесли в протокол публичных слушаний 3 человека.

7. Обобщенные сведения, полученные при учете мнений, выраженных жителями сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области и иными заинтересованными лицами, по вопросу обсуждения проекта планировки территории и проекта межевания территории объекта «Электроснабжение скважины №597 Боровского месторождения» в границах сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области:

7.1. Мнения о целесообразности принятия проекта планировки территории и проекта межевания территории объекта «Электроснабжение №597 Боровского месторождения» в границах сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области и другие мнения, содержащие положительную оценку по вопросу публичных слушаний, высказали 2 человека.

7.2. Мнения, содержащие отрицательную оценку по вопросу публичных слушаний, не высказаны.

7.3. Замечания и предложения по проекту планировки территории и проекту межевания территории объекта «Электроснабжение скважины №597 Боровского месторождения» в границах сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области, не высказаны.

8. По результатам рассмотрения мнений, замечаний и предложений участников публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории объекта «Электроснабжение скважины №597 Боровского месторождения» в границах сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области, рекомендуется принять указанный проект в редакции, вынесенной на публичные слушания.

Глава сельского поселения Сергиевск

муниципального района Сергиевский

М.М. Арчибасов

**Заключение о результатах публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории**

**Объекта «Сбор нефти и газа со скважины №598 Боровского месторождения» в границах сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области от 22 декабря 2016 г.**

1. Дата проведения публичных слушаний – с 23 ноября 2016 года по 22 декабря 2016 года.

2. Место проведения публичных слушаний (место ведения протокола публичных слушаний) в сельском поселении Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области: 446540, Самарская область, муниципальный район Сергиевский, с. Сергиевск, ул. Гарина-Михайловского, д.27.

3. Основание проведения публичных слушаний - Постановление Главы сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области № 7 от 21.11.2016 г. «О проведении публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории объекта «Сбор нефти и газа со скважины №598 Боровского месторождения» в границах сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области», опубликованное в газете «Сергиевский вестник» №57 (174) от 23.11.2016г.

4. Вопрос, вынесенный на публичные слушания – обсуждение проекта планировки территории и проекта межевания территории объекта «Сбор нефти и газа со скважины №598 Боровского месторождения» в границах сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области.

5. Мероприятие по информированию жителей поселения по вопросу публичных слушаний проведено в селе Сергиевск– 29.11.2016 года в 18.00 по адресу: 446540, Самарская область, муниципальный район Сергиевский, с. Сергиевск, ул. Гарина - Михайловского, д.27 - приняли участие 7 (семь) человек.

6. Мнения, предложения и замечания по проекту планировки территории и проекту межевания территории объекта «Сбор нефти и газа со скважины №598 Боровского месторождения» в границах сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области, внесли в протокол публичных слушаний 3 человека.

7. Обобщенные сведения, полученные при учете мнений, выраженных жителями сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области и иными заинтересованными лицами, по вопросу обсуждения проекта планировки территории и проекта межевания территории объекта «Сбор нефти и газа со скважины №598 Боровского месторождения» в границах сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области:

7.1. Мнения о целесообразности принятия проекта планировки территории и проекта межевания территории объекта «Сбор нефти и газа со скважины №598 Боровского месторождения» в границах сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области и другие мнения, содержащие положительную оценку по вопросу публичных слушаний, высказали 2 человека.

7.2. Мнения, содержащие отрицательную оценку по вопросу публичных слушаний, не высказаны.

7.3. Замечания и предложения по проекту планировки территории и проекту межевания территории объекта «Сбор нефти и газа со скважины №598 Боровского месторождения» в границах сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области, не высказаны.

8. По результатам рассмотрения мнений, замечаний и предложений участников публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории объекта «Сбор нефти и газа со скважины №598 Боровского месторождения» в границах сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области, рекомендуется принять указанный проект в редакции, вынесенной на публичные слушания.

Глава сельского поселения Сергиевск

муниципального района Сергиевский

М.М. Арчибасов

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Соучредители:**  - Собрание представителей муниципального района Сергиевский Самарской области;  - Администрации городского**,** сельских поселений муниципального района Сергиевский Самарской области. | Газета изготовлена в администрации муниципального района Сергиевский Самарской области: 446540, Самарская область, Сергиевский район, с. Сергиевск, ул. Ленина, 22.  Тел: (84655) 2-15-35  Гл. редактор: Л.Н. Мартынова | **«Сергиевский вестник»**  Номер подписан в печать 22.12.2016г.  в 09:00, по графику - в 09:00.  Тираж 18 экз.  Адрес редакции и издателя: с. Сергиевск,  ул. Ленина, 22.  «Бесплатно» |